

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR/UF

33469

DRT

MS

CPF

582.613.891-20

DATA NASCIMENTO

18/08/1968

FILIAÇÃO

PEDRO POMPEU DA SILVA

ANGELINA RODRIGUES DA
SILVA

PERMISSÃO

ACC

CAT HAB

AB

Nº REGISTRO

05445369008

VALIDADE

28/12/2026

1ª HABILITAÇÃO

14/03/2012

OBSERVAÇÕES

SEM OBSERVAÇÃO;

Onice R S Moreira

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

CAMPO GRANDE, MS

DATA DE EMISSÃO

29/12/2021

RUDEL ESPINDOLA TRINDADE JUNIOR
DIRETOR-PRESIDENTE

87550933625
MSB52656882

ASSINATURA DO EMISSOR

MATO GROSSO DO SUL

DE NATRAN CONTIAN

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2311019426

PROIBIDO PLASTIFICAR
2311019426

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
ARI BERNART

1ª HABILITAÇÃO
09/08/1974

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
10/06/1948 ANTONIO PRADO/RS

4a DATA EMISSÃO
05/05/2025

4b VALIDADE
29/04/2028

ACC
52000000

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
130185 SSP MT

4d CPF
106.253.481-68

5 Nº REGISTRO
00420096570

9 CAT. HAB.
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
FIORAVANTE FIORELO BERNART
MADALENA FOCESATO BERNART

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		29/04/2028		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES
A:

RUDEL ESPINDOLA TRINDADE JUNIOR
DIRETOR PRESIDENTE - DETRAN/MS

ASSINATURA DO EMISSOR

00526923716
MS867764333

LOCAL
CAMPO GRANDE, MS

MATO GROSSO DO SUL
SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

PROIBIDO PLASTIFICAR

5015168905

5015168905

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 117 Lim. mín.: 117 Lim. máx.:

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA

130511496.0 13.00 7. 197 13.437 11.430677 354810001.00 1.5340025
196 0.1 19.0 14 10511000002.00 0.0117 254400000.00 300 3.77
0.00 11.00 3.16 37 20 3000

CETILINOL, 6-HK WITH NOX-20

CÓDIGO DO CLIENTE

10/3191050-8

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00053081558

REF: MÊS / ANO

Ago / 2025

VENCIMENTO

29/08/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 456,49



NOTA FISCAL Nº 030809729 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 22/03/25
Consulte pela Chave de Acesso em
<https://www.dfe.ms.gov.br/inf3e/consulta>

Chave de Acesso

5025 0315 413% 260004506800 10308097 2920 5230 7115

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 01/2025) R\$ 187,09
Importante: seu número de identificação será atualizado. A partir de 01/02/2025, o número da sua unidade consumidora será alterado, conforme determinação da ANEEL. A mudança é automática e não afeta o seu consumo nem o fornecimento de energia.

Leitura confirmada

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	24/07/25	22/08/25	29	23/09/2025

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit c/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit (R\$)
Consumo em kWh	KWH	322	1,099590	354,07	11,12	354,07	17	60,19	0,878100
Adic. B Vermelha				26,41	0,89	26,4	17	4,93	
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS CONTÁBIL, PUB. C/P. MUNICIPAL				74,01	0,00	0,00	0	0,00	

CONSUMO / kWh

Mês	Consumo (kWh)
Ago/23	322
Jul/23	250
Jun/23	316
Maio/23	425
Abr/23	482
Mar/23	518
Fev/23	439
Jan/23	473
Dez/23	577
Nov/23	543
Out/23	568
Set/23	490
Ago/24	406
Média	465

* Faturamento pela média/mínimo

TOTAL: 456,49 | 12,01 | 382,40 | 65,02

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	317,46	0,6757	2,14
COFINS	317,45	3,1122	9,87
ICMS	382,48	17,0000	65,02

RESERVADO AO FISCO

Art. 41, inciso V, alínea a do RICMS/MS - 1999
 EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
 Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
00057001558	KWH	Total	31725	32047	1	322

Situação de Débitos

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda de Imóvel Urbano/Rural, celebram as partes abaixo qualificadas, de um lado como **VENDEDOR: VALMIRO CUNHA DO NASCIMENTO**, brasileiro, casado no regime parcial de bens, trabalhador rural, inscrito no CPF/MF sob o n.º 826.662.291-49, portador do RG n.º 1133706-0-SSP/MT, residente e domiciliado na Rua Marechal Rondon, n.º 341, Bairro Nova Rio Verde, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso/MS e, de outro lado como **COMPRADORA: ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA**, brasileira, pastora, portadora do RG n.º 33469-DRT/MS e CPF n.º 582.613,891-20, residente e domiciliada a Rua Projetada A, n.º 19, Bairro Jardim dos Estados, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso/MS, tendo entre si, certo e ajustado as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO - O objeto do presente instrumento particular, funda-se na alienação do seguinte bem imóvel urbano, a saber: um terreno urbano localizado no Bairro Jardim dos Estados Lote "E" da Quadra 29, com as seguintes medidas: Frente com 10,00 m; lado direito com 24,00 m; lado esquerdo com 24,00 m e os fundos com 10,00 m, perfazendo uma área total de 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados).

CLÁUSULA SEGUNDA - O preço total do imóvel, objeto deste instrumento, é de R\$ 3.000,00 (Três mil reais), pagos na assinatura deste instrumento.

CLAUSULA TERCEIRA - DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE - Este contrato é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, ensejando a adjudicação compulsória em hipótese de recusa do **VENDEDOR** em promover as necessárias diligências quanto à transferência do imóvel e efetivação da escritura definitiva perante o respectivo Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Verde de Mato Grosso/MS

CLÁUSULA QUARTA - DA ENTREGA DO IMÓVEL - Com a celebração do presente instrumento será promovida a transferência e posse do **COMPRADOR** ao imóvel na assinatura deste instrumento.

PARÁGRAFO ÚNICO: Serão por conta e responsabilidade da **COMPRADORA** as despesas da escritura definitiva de compra e venda, do pagamento do imposto de transmissão, inscrição e averbação e todas as demais despesas e taxas necessárias à legalização da transferência, bem como por todos e quaisquer ônus que recaiam sobre o imóvel a partir desta data.

CLÁUSULA QUINTA - O presente contrato obriga não só as partes contratantes, bem como os seus herdeiros e sucessores, os quais se obrigam a fielmente cumpri-lo e respeitá-lo em todos os seus termos e condições.

CLÁUSULA SEXTA - Os Contratantes elegem o Fórum da Comarca de Rio Verde de Mato Grosso (MS), com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja como o competente para as ações decorrentes, direta ou indiretamente, deste Contrato.

E, por estarem justos e acordados com as cláusulas e condições, firmam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, para um só efeito, o qual fora presenciado por duas testemunhas.

Rio verde de Mato Grosso (MS), 05 de Setembro de 2011.



Valmiro Cunha do Nascimento

VALMIRO CUNHA DO NASCIMENTO
Vendedor



Onice Rodrigues da Silva Moreira

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA
Compradora

Testemunhas:

1. Marcos B. Sampaio.
2. Eurico Cabral Duarte

Serviço Notarial e de Registro

Reconheço por semelhança(s) firma(s) de

Valmiro Cunha do Nascimento
Onice Rodrigues da Silva

Conforme cartão(bes) arquivado(s) neste

Serviço Notarial

Rio Verde de MT, MS, 17 de 04 de 11

Elza Maria de Souza

Escrevente Autorizada

Serviço Notarial e de Registro

Solo Digital

ANW 20360-435

Nº ANW 20361-890

Conferir autenticidade

no site: www.tjms.jus.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

ARI BERNART

CPF

Não consta

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA

Não consta

MATRÍCULA:

063214 01 55 2017 2 00012 067 0002724 81

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

ARI BERNART, nascido aos 10/06/1948, em Antonio Prado/RS, nacionalidade brasileira, filho de FIORAVANTE FLORELO BERNART (falecido) e MADALENA FOCESATO BERNART (falecida).

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA, nascida aos 18/08/1968, em Rio Verde de Mato Grosso/MS, nacionalidade brasileira, filha de PEDRO POMPEU DA SILVA (falecido) e ANGELINA RODRIGUES DA SILVA.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO

Vinte de Dezembro de Dois Mil e Dezessete

DIA / MÊS / ANO

20/12/2017

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCER

Certidão extraída do livro B-012, Fls. 067, Termo 2.724

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

Sem informações.

2º SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO CIVIL

MARISTELA ORTIZ PANIAGUA

Rua Joaquim Murtinho, 741

Centro - CEP: 79480-000

Rio Verde de Mato Grosso/MS - Fone: (67) 3292-4635

cartoriorioverde@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé
Rio Verde de Mato Grosso/MS, 01 de março de 2023.


ELZA MARIA DE SOUZA
Escrevente Autorizada



Selo Digital: AHX45526-950-NOR

Emolumentos: R\$ 29,00 + FUNJECC 10%: R\$ 2,90 + FUNADEP 6%: R\$ 1,74 + FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,16 + FEADMP-MS 10%: R\$ 2,90 + SELO: R\$ 1,50 = R\$ 39,20

BRP

9657339

GA

ARPENBRASIL



ASSOCIAÇÃO NACIONAL DOS REGISTRADORES DE PESSOAS NATURAIS

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 33469, DRT/MS	CPF: 582.613.891-20
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº19, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99631-2340 (67)99619-3552	

DECLARANTE:

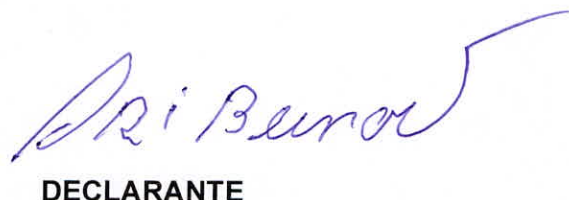
NOME: ARI BERBART	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PECUARISTA	
RG: 130185, SESP/MT	CPF: 106.253.481-68
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº19, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99631-2340 (67)99619-3552	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 16 de setembro de 2025


DECLARANTE

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA


DECLARANTE

ARI BERBART

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG:33469, DRT/MS	CPF: 582.613.891-20
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº19, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99631-2340 (67)99619-3552	

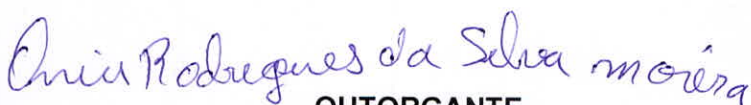
OUTORGANTE:

NOME: ARI BERBART	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PECUARISTA	
RG: 130185, SESP/MT	CPF: 106.253.481-68
ENDEREÇO: RUA PROJETADA A, Nº19, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99631-2340 (67)99619-3552	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

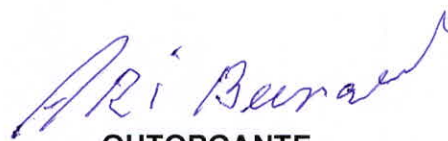
PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 16 de setembro de 2025



OUTORGANTE

ONICE RODRIGUES DA SILVA MOREIRA



OUTORGANTE

ARI BERBART